

PROYECTO ESPECIALES GOBIERNOS MUNICIPALES

DR. RAÚL ÁNGEL OTERO DÍAZ

www.migobiernomunicipal.com



VERSUS

PROYECTOS

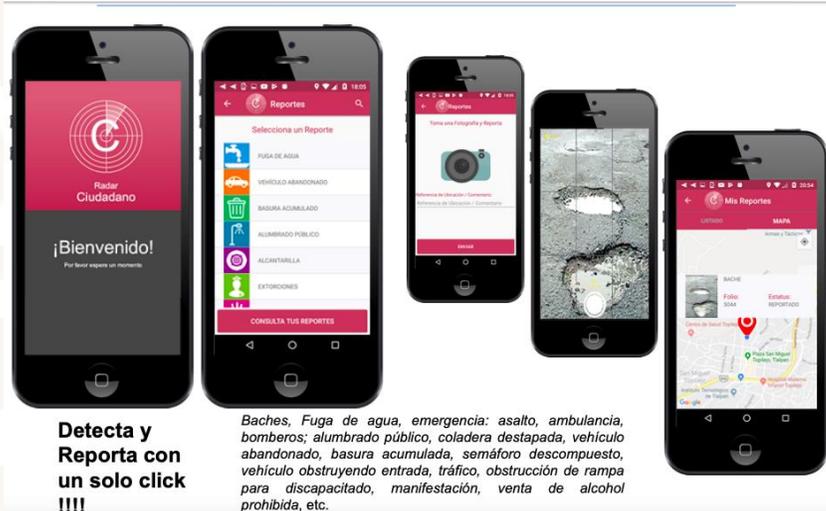
- Sistema de Gestión y Operación Política “Radar Ciudadano”.
- SFTV en oficinas gubernamentales y pozos.
- Fideicomiso de Vivienda Social.
- Captación de agua pluvial en escuelas.
- Actualización y ordenamiento de bienes muebles e inmuebles.
- Microcréditos de la esperanza.



Radar Ciudadano

Se compone de una app, una plataforma de control y seguimiento, y el método para los operadores políticos por zona (servidores del municipio) levanten reportes georeferenciados para atender demandas específicas que se atiendan inmediatamente por la administración municipal, **y el Presidente Municipal tenga el control y monitoreo de todas esas demandas y sus tiempos de atención.**

Radar Ciudadano



Datos Generales

Estado:	15	ESTADO DE MÉXICO
Municipio:	44	ECATEPEC (MEX)
Dependencia:	2	ORGANISMO DE AGUA
Tipo de Reporte:	6	ALCANTARILLA
Folio:	497616743	
Fecha del Reporte:	08/01/19	Hora del Reporte: 14:48
Ubicación GPS:	19.6112562,-99.0038082	
Colonia:	21	CARLOS SALINAS DE GORTARI
Dirección:	CTO METROPOLITANO 3, CARLOS SALINAS DE GORTARI, 55055 ECATEPEC DE MORELOS, MÉX., MEXICO	
Comentario del Ciudadano:	Alcantarilla sin tapa	
Fotografía de Reporte:	 	

Estado:	ESTADO DE MÉXICO	Municipio:	ECATEPEC (MEX)
Tipo de Reporte:	BACHE	Estatus:	Todos
Fecha de inicio:	01/01/19	Fecha Final:	24/01/19

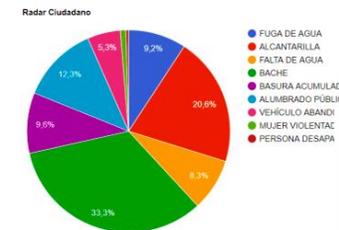
GENERA MAPA



Gráfica de Reportes

Estado:	ESTADO DE MÉXICO	Municipio:	ECATEPEC (MEX)
Tipo de Reporte:	Todos	Estatus:	Todos
Fecha de inicio:	31/12/18	Fecha final:	31/01/19
Tipo de Gráfica:	Gráfica de Pie		

GENERA GRÁFICA



STFV en oficinas gubernamentales y pozos

Instalación de paneles solares para el ahorro en el consumo de energía eléctrica para las oficinas gubernamentales, así como el Organismo Operador de Agua Potable y sus pozos de agua.



Fideicomiso de Vivienda Social

Ofertar vivienda a bajo costo para compra y renta de inmuebles para casa – habitación y de ocupación inmediata.

Estos inmuebles serán recuperados por la autoridad municipal mediante un mecanismo de embargo, el cual debe realizarse mediante un proceso minucioso de detección de vivienda vacía, deshabitada, con rezago de más de 10 años del impuesto predial. El proceso traerá consigo la recaudación predial rezagada o la recuperación de inmuebles que por diversas razones han sido abandonados, ocasionando problemas de inseguridad, invasiones o conflictos locales.



Microcréditos de la esperanza

Son una alternativa para quienes se quedaron con la esperanza de ser beneficiados con las Tandas del Bienestar. El ingreso de las familias incrementa en promedio en un 66% con el apoyo de un microcrédito sin intereses a su actividad productiva.

CONCEPTO	TANDAS DEL BIENESTAR	MICROCRÉDITOS DE LA ESPERANZA
INGRESO	Solo puedes ingresar si estas inscrito en el censo de los servidores	Abierto y operado por el gobierno municipal
CAPITAL	El total del capital es recurso público de la Secretaría de Economía (\$ 3 mil millones)	Financiamiento privado y pago de intereses por gobierno mpal
FLUJO	12 meses para pagar.	4 meses para pagar, mayor rapidez para incrementar el crédito.
SEGUIMIENTO Y CAPACITACIÓN	No existe, solo es un préstamo	Esquema de seguimiento, capacitación y evaluación para sus negocios.
TIPOS	Individual	Individual y grupal



Microcréditos de la esperanza



El 95% de los beneficiarios son mujeres. La edad promedio es de 40 años, en su mayoría con escolaridad secundaria, y desarrollan su actividad con la venta de productos por catalogo.

Del total de créditos otorgados el 3.6% han sido individuales. Una cuarta parte ya se encuentra en su segundo préstamo y el 7% ya están iniciando el tercer préstamo.

La mayor parte de los negocios están enfocados en venta de ropa y zapatos (39%), artículos para la mujer como cosméticos, joyería y bisutería (27%) y comida (19%).

- Los créditos se dividen en dos tipos: individual y grupal
- Los créditos **grupales** se conforman de 12 a 25 personas que corresponden a créditos de 4 mil pesos para cada integrante, a pagar de forma semanal durante 4 meses.
- Los créditos **individuales** inician en 10 mil pesos, para ello se requiere que el beneficiario cuente con un local establecido con su licencia de funcionamiento vigente y no se encuentre en buró de crédito.

Para ellos parecía un milagro que alguien realmente les diera dinero sin las condiciones de los usureros. Y se me ocurrió la idea de que, si puedes hacer tan feliz a tanta gente con una cantidad tan pequeña de dinero, ¿por qué no hacer más de lo mismo?

(Muhammad Yunus, 2006)